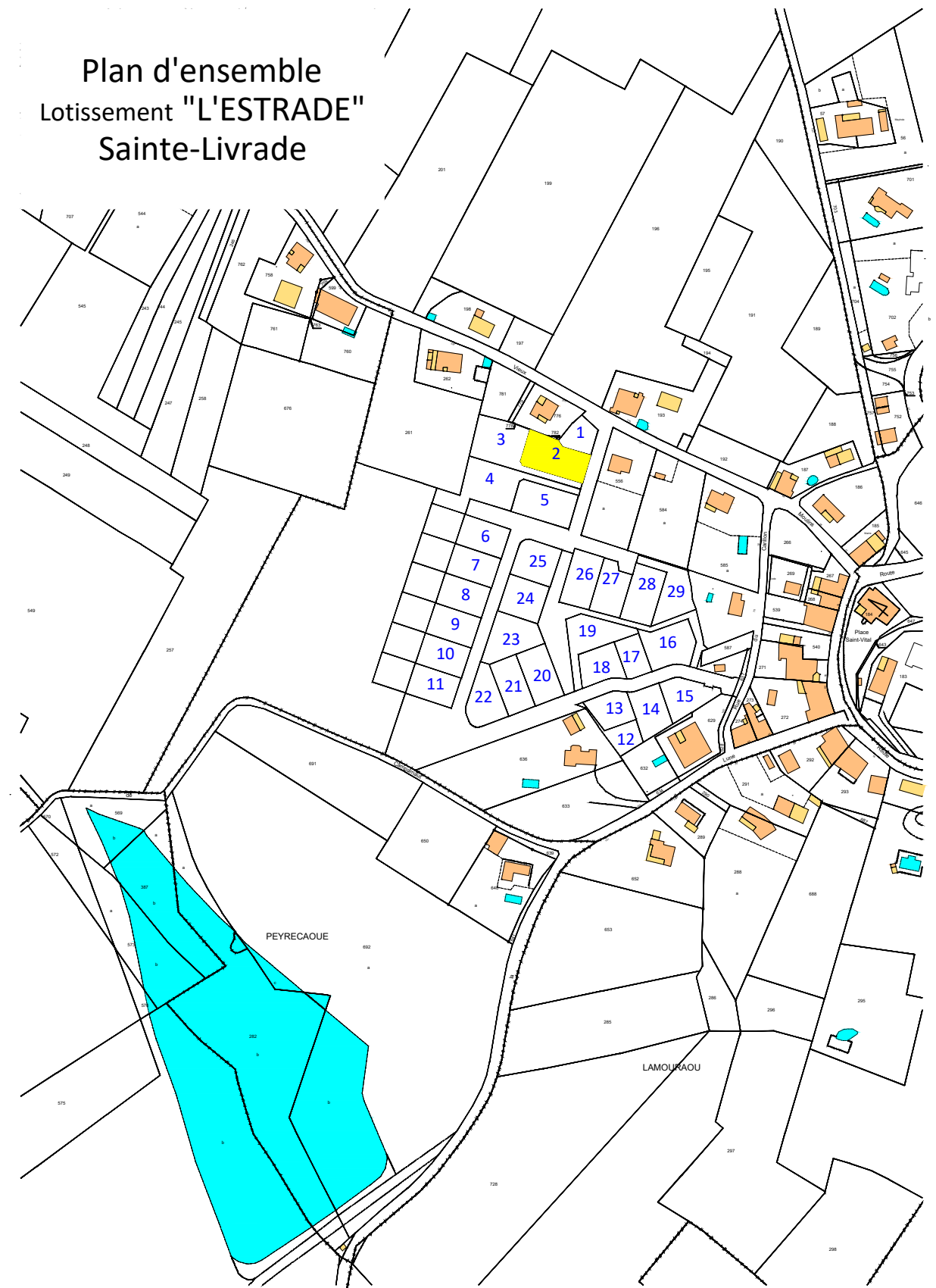
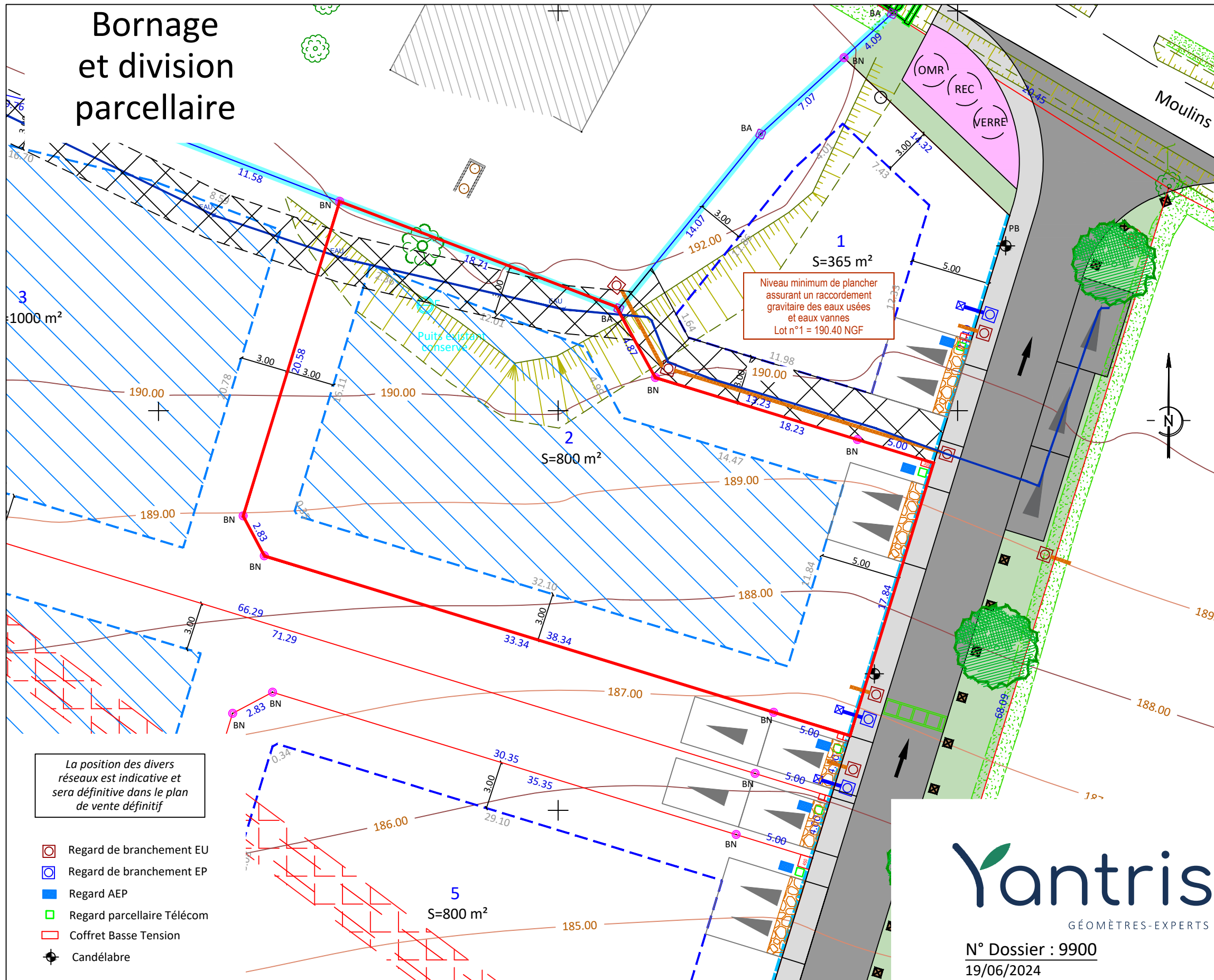


Plan d'ensemble
Lotissement "L'ESTRADE"
Sainte-Livrade



**Bornage
et division
parcellaire**



Lot 2

Section : A

Parcelle n° : 969

Surface du lot : 800 m²

Surface de plancher : 220 m²

LEGENDE

- BN Borne OGE nouvelle
 - BA Borne OGE existante
 - Clôture existante
 - Périmètre du lot
 - Bordure aggro
 - Mur de clôture à créer par l'aménageur
- Implantations habitat :**
- Plage constructible en R+1 ou RDC
 - Plage constructible en RDC uniquement
 - Servitude de passage de réseau HTA, largeur 3m.
 - Servitude de passage de réseau AEP & EU, largeur 3m.
 - Haie existante à conserver et à renforcer
 - "Zone non-aedificandi - Haie" largeur 2m
 - Stationnements privés non clos (emprise minimale 5,00m x 5,00m) réalisés par les pétitionnaires des permis de construire
 - Stationnements privés non clos commandés (emprise minimale 3,00m x 10,00m) réalisés par les pétitionnaires des permis de construire
 - Mélange de sable et de graviers (GNT 0/20)
- Stationnements visiteurs:**
- Stationnement visiteur
- Système viaire :**
- Chaussée
 - Marquage au sol
 - Trottoir et accès aux lots
 - Cheminement piéton
 - Aire OM
- Espaces verts :**
- Revêtement perméable (dalles gazon ou autres)
 - Espace vert
 - Potelets bois
 - Arbre nouveau à planter